Gemeinderat Biebern

Niederschrift
über die Sitzung des Ortsgemeinderates
der Ortsgemeinde Biebern
am 29. Oktober 2026 im Gemeindehaus Biebern

Öffentliche Sitzung
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr Sitzungsende: 21:20 Uhr

Nichtöffentliche Sitzung
Sitzungsbeginn: 21:20 Uhr Sitzungsende: 21:40 Uhr

Stimmberechtigte Teilnehmer
Anwesend: Marco Schömehl (Ortsbürgermeister), Oliver Schömehl (1. Beigeordneter, anwesend ab 20:10 Uhr), Mario Kasper (2. Beigeordneter), Thomas Lauer (Protokollführer), Oliver Brand, Mario Hils, Alexandra Wenderholm, Sarah Wendling

Entschuldigt: Mario Günnewig

Tagesordnung (öffentliche Sitzung)

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
2. Bauvoranfrage nach §36 BauGB und §63 Abs.3 LBauO für Wohngebäude Flur 4, Flurstück 120, Nannhausener Str. 11
3. Status Ausbau der K 15/K 18 in Biebern
4. Status Generationentreff
5. Dorfautomat
6. Vorbesprechung Doppelhaushalt 2027/2028
7. Martinsumzug 2026
8. Anfragen und Mitteilungen

Tagesordnung (nichtöffentliche Sitzung)

1. Grundstücksangelegenheiten
2. Personalien
3. Vertragsangelegenheiten
4. Anfragen und Mitteilungen
5. Wiedervorlage
6. Themen und Termin nächste Sitzung

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird gemäß den §§ 34 und 39 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) festgestellt, dass der Ortsgemeinderat ordnungsgemäß einberufen wurde und beschlussfähig ist.

2. Bauvoranfrage nach §36 BauGB und §63 Abs.3 LBauO für Wohngebäude Flur 4, Flurstück 120, Nannhausener Str. 11

Die Ortsgemeinde Biebern erteilt ihr Einvernehmen zur Bauvoranfrage für die Errichtung von vier Einfamilienhäusern mit Garage auf folgendem Grundstück: Flur 4, Flurstück 120 (Nannhausener Straße 11)

Abstimmung:
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 9
Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 7
7 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

3. Status Ausbau der K 15/K 18 in Biebern

Das Thema der Kostenaufteilung der Bachverrohrung ist noch immer in Klärung.

4. Status Generationentreff

Die Erstellung eines naturschutzfachlichen Fachbeitrags einschließlich einer artenschutzrechtlichen Prüfung ist aktuell beim Fachplaner Herr Assion in Bearbeitung, um dieses bei der unteren Naturschutzbehörde einzureichen. Dabei soll auch geprüft werden, ob zurückgegebene Pachtflächen als Ausgleichsfläche in Frage kommen und entsprechend ausgewiesen werden müssen.

5. Dorfautomat

Seit Ende Juli dieses Jahres steht am Gemeindehaus ein Lebensmittelautomat zur Verfügung.
Es soll eine Einhausung als Witterungsschutz beschafft werden. Der Betreiber wird sich an den Kosten beteiligen. Der Gemeinderat stimmt einstimmig diesem Vorgehen zu.

6. Vorbesprechung Doppelhaushalt 2027/2028

Zur Aufstellung des Haushaltes wurde durch den Gemeinderat eine Liste mit anstehenden Maßnahmen erarbeitet, die in den Folgejahren bearbeitet werden sollen und haushälterische Aufwände nach sich ziehen.
Die Maßnahmen können wie folgt zusammengefasst werden:

- Mehrgenerationenplatz
- Wegebau und deren Unterhaltung
- Beschaffung Equipment zum Unterhalt gemeindeeigener Flächen
- Renovierungs- und Investitionsmaßnahmen rund um das Gemeindehaus

7. Martinsumzug

Es wurde eine Ausschankgenehmigung durch den Ortsbürgermeister beantragt. Der Förderverein kümmert sich um den Getränkeverkauf. Am 07.11.2026 soll ab 13 Uhr Holz für das Martinsfeuer gesammelt werden.

8. Anfragen und Mitteilungen

Die Seniorenbeauftragten legen ihr Amt zum Ende des Jahres nieder.

Die Reinigung von Straßenschildern sowie der Beschilderung des Biebertaler Rundweges wurde durch den Ortsbürgermeister veranlasst.